

2019/231/610

öffentlich

Informationsvorlage

610 - Stadtplanung

Berichtersteller: Herr Banowitz



Saar-Blankstahl Homburg - Neubau einer Produktionshalle, Mainzer Straße 38, Homburg

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Bau- und Umweltausschuss (Kenntnisnahme)	29.08.2019	N
Stadtrat (Kenntnisnahme)	12.09.2019	Ö

Sachverhalt

Die Saar-Blankstahl GmbH, eine Tochter der Saarstahl AG, stellt am Standort Homburg Produkte aus blankem Stab für die Automobilindustrie, den Maschinenbau, die elektromechanische Industrie und die Drehteile- und Wälzlagerindustrie her. Das Produktions- und Lieferprogramm umfasst Kaltziehen, Schälen, Schleifen, Richten, Ultraschallprüfen und Wärmebehandlungen von Blankstahl.

Die Saarstahl AG plant auf dem Betriebsgelände der Saar-Blankstahl GmbH in Homburg die Errichtung einer neuen Produktionshalle. In der neuen Halle sollen in einem ersten Bauabschnitt ein Wärmebehandlungsofen (Glühofen) und zwei Richtmaschinen aufgestellt und betrieben werden. In einem zweiten Bauabschnitt ist die Aufstellung einer Ziehlinie innerhalb der neuen Produktionshalle geplant.

Die geplante Produktionshalle soll als freistehendes Gebäude im westlichen Teil des Betriebsgeländes errichtet werden. Die in Stahlskelettbauweise geplante Produktionshalle weist folgende Abmessungen auf:

Länge: 140,9 m; Breite: 30,0 m; Höhe: 11,90 m; Traufhöhe, 13,50 m Firsthöhe (Pulldach).

Auf der Nordwestseite der Produktionshalle sind verschiedene Anbauten in Massivbauweise geplant:

- Sozialräume, Büro, Instandhaltung; - Schaltraum, NSHV, Traforäume; - Heizung, Druckluft
Diese Räume sind eingeschossig 3,90 m bzw. 4,50 m hoch.

Betriebsbeschreibung:

Es werden geschälte und gezogene Stahl-Stäbe aus dem alten Produktionsbereich auf dem Werksgelände zur neuen Produktionshalle transportiert. Das Stabmaterial wird im Schutzgas-Glühofen wärmebehandelt. Nach diesem Prozess werden die Stäbe mit einer Richt- und Polieranlage behandelt. An diese Anlage ist eine Verpackungsstation angeschlossen, hier werden die behandelten Stäbe zum Großteil in Holzkisten verpackt.

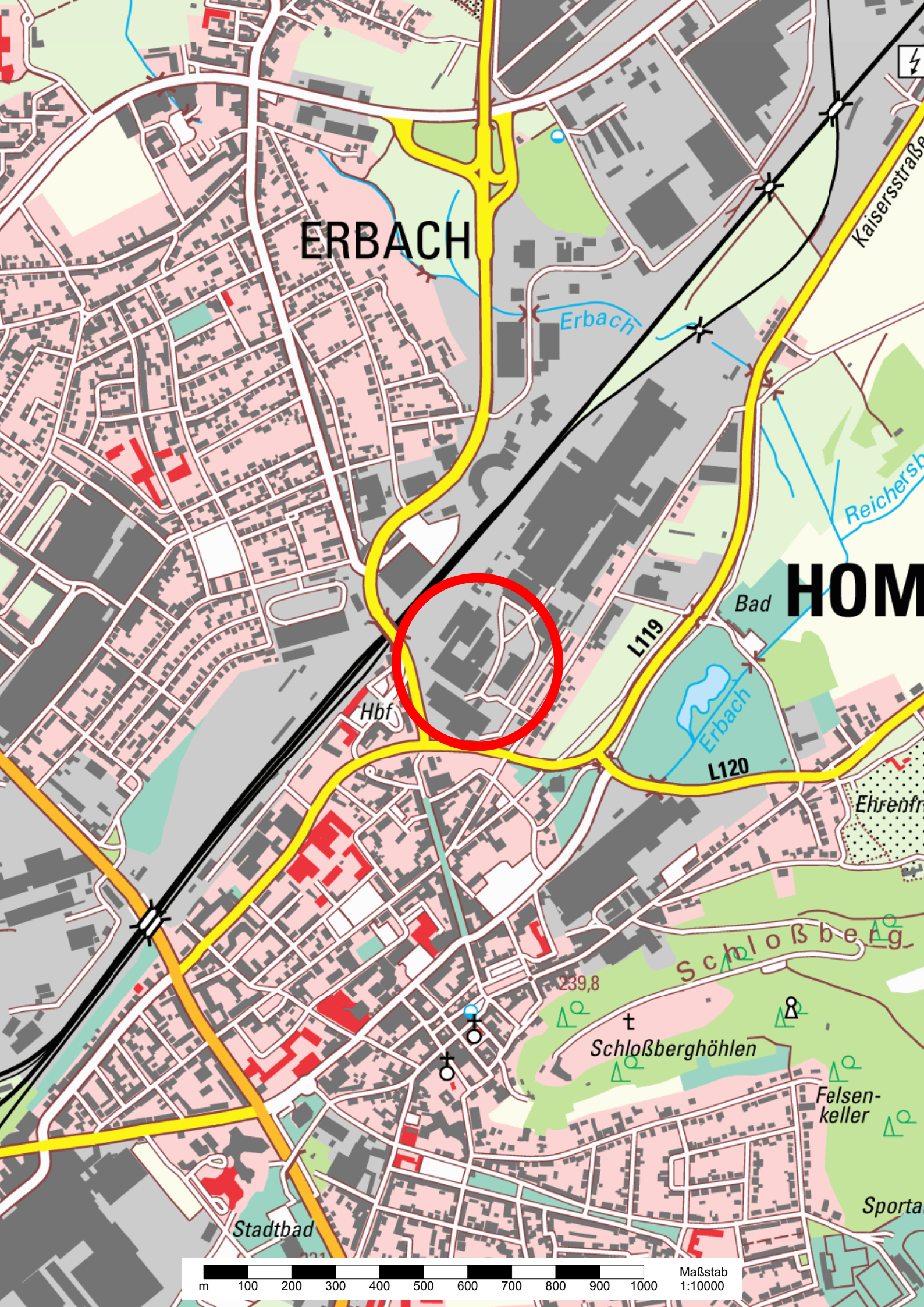
Die geplante Halle liegt laut Flächennutzungsplan in einer Gewerblichen Baufläche, welche schon früher industriell genutzt wurde (Eisenwerk) an der Mainzer Straße.

Die Fläche ist im Landesentwicklungsplan „Umwelt“ des Saarlandes als Vorranggebiet für Gewerbe, Industrie und Dienstleistungen (VG) dargestellt.

Das Vorhaben wurde bereits mehrfach in der Presse vorgestellt und wird wohlwollend zur Kenntnis genommen. Ein Bebauungsplan liegt nicht vor. Es fügt sich gem. § 34 BauGB ein. Das Einvernehmen war auf Grund der sitzungsfreien Zeit zu erteilen.

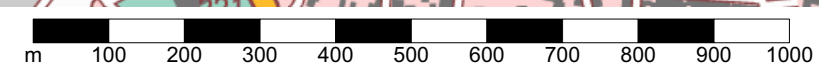
Anlage/n

- 1 Übersichtskarte (öffentlich)
- 2 Lageplan (öffentlich)
- 3 Hallengrundriss (öffentlich)
- 4 Visualisierung_Halle (öffentlich)



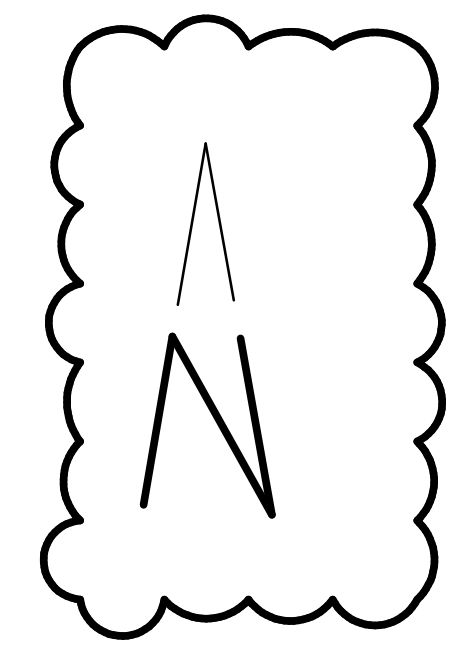
ERBACH

HOM



Maßstab 1:10000

Ergänzungslageplan
Ausschnitt M. 1 : 500

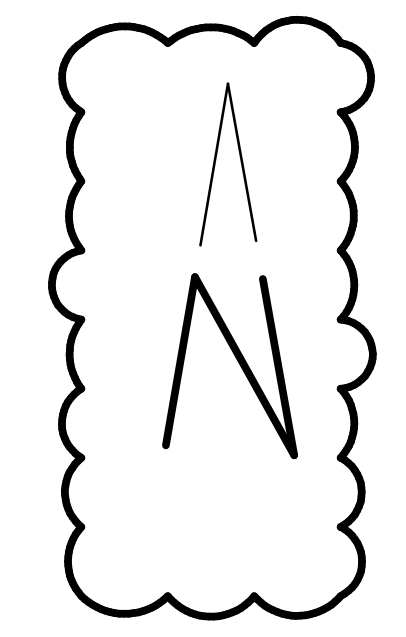


±0.00 - üNN

Grundstücks - Eigentümer
Saarstahl
Flurstück : 682/21 und 3620/15
Flur : ..
Gemarkung : Homburg
Gemeinde : Homburg
Kreis : Saarpfalz Kreis



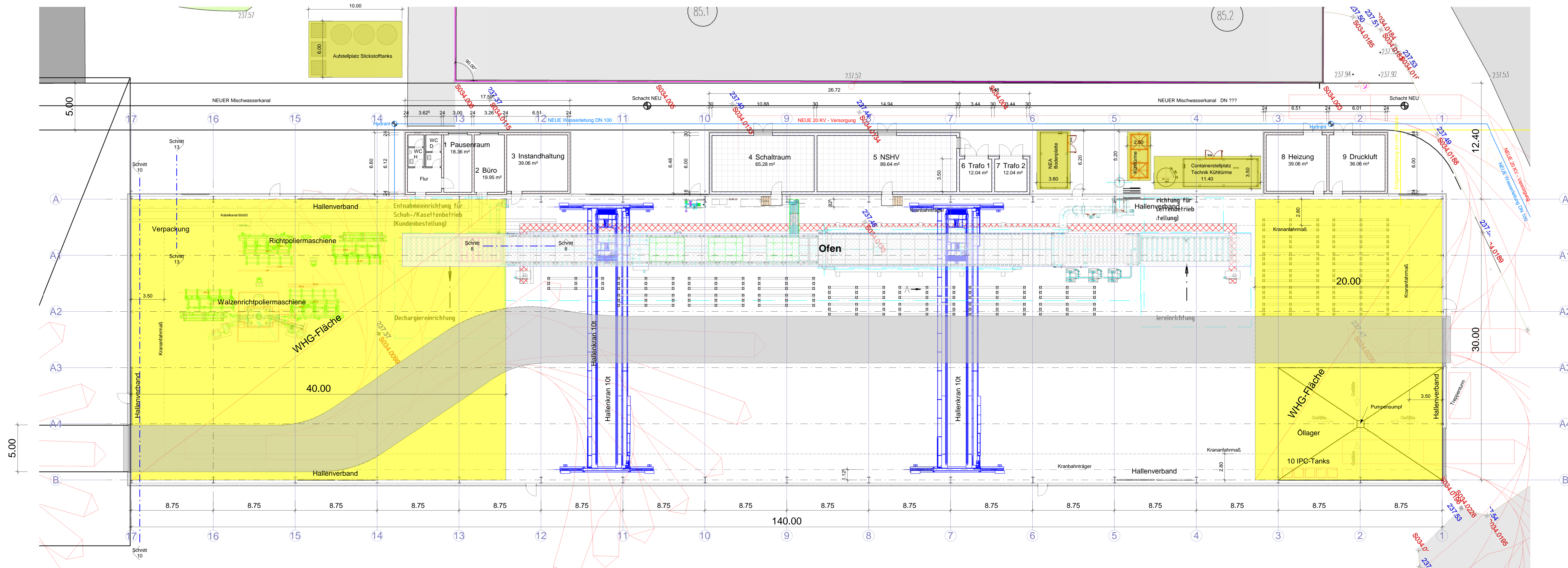
Ergänzungslageplan
Gesamtübersicht M. 1 : 2500



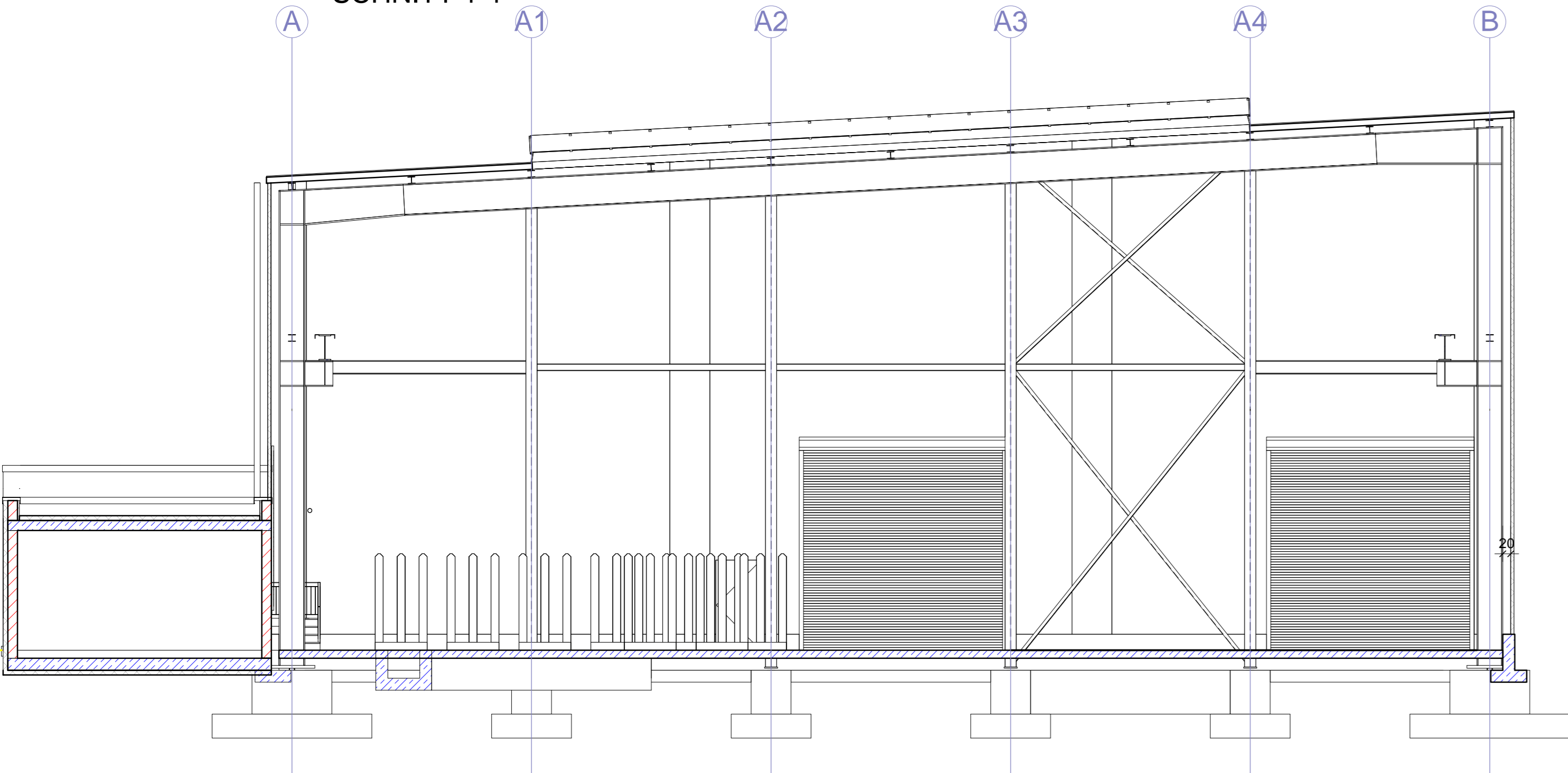
Zu dieser Zeichnung gehören:
Schulplan-Nr.:
Bewerbungszeichnungs-Nr.:

Vorabzug vom 05.04.2019

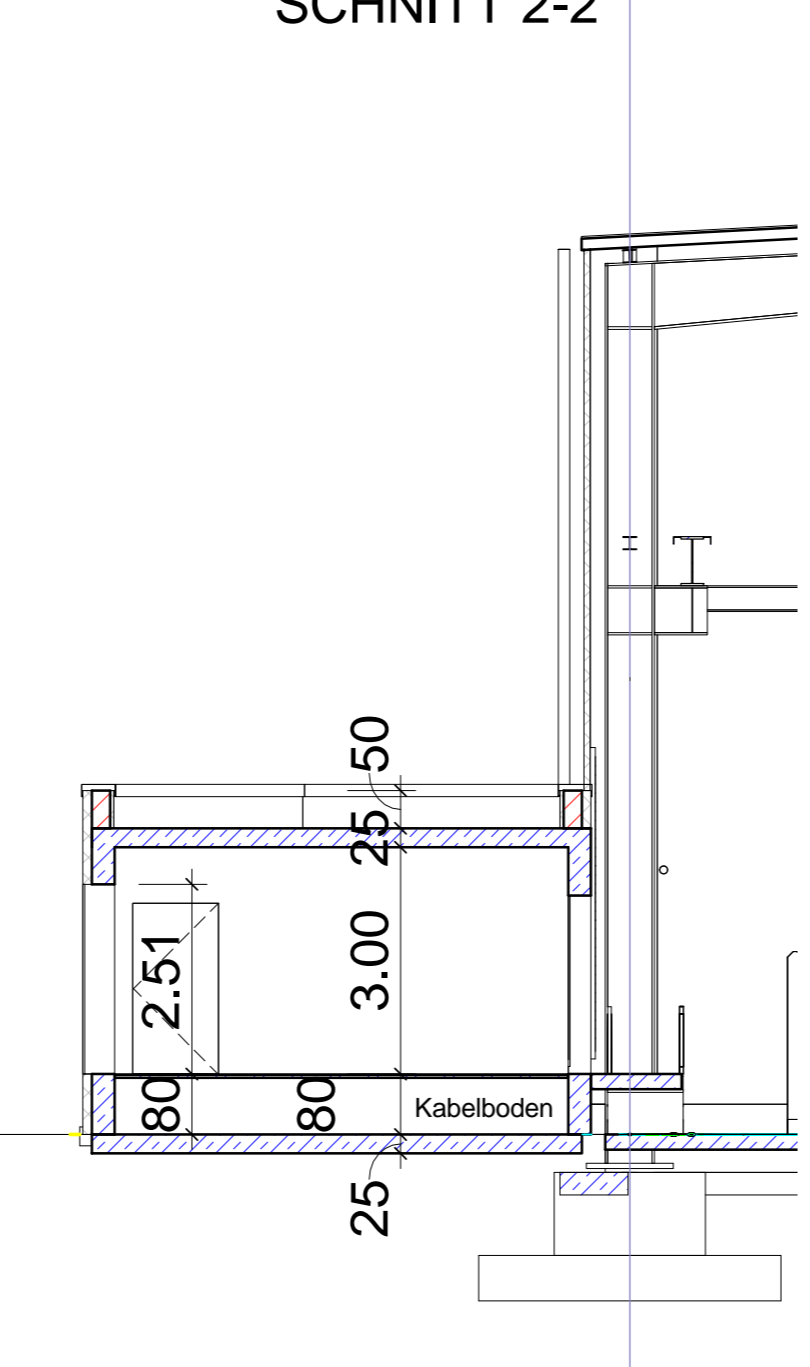
STATUS	INDEX	PROJEKT
BETONFESTIGKEITS- UND EXPOSITIONSKLASSE	BETONSTAHL	BETONBECKUNG
BETONFESTIGKEITS- UND EXPOSITIONSKLASSE	BETONSTAHL	BETONBECKUNG
BAUHERR	PROJEKT	
saarstahl AG Werk Völklingen	Neue Ofenhalle Saarblankstahl Homburg	
BAUTITEL		
Ergänzungslageplan		
MWI Meier + Weinmann Bürogemeinschaft für Bauwesen Dipl. Ing. Udo Meier Breitener Hauptstr. 10 66119 Saarbrücken Tel.: 0681 95 45 00 Fax: 0681 95 45 020 E-Mail: Udo.Meier@mw-i.de	An der Christ-König-Kirche 18 66119 Saarbrücken Telefon: 0681 95 45 00 Fax: 0681 95 45 020 E-Mail: Udo.Meier@mw-i.de	PROJEKT 6134 PLAN 007
UZ: Konkel UPF: Meier	HSTB 1:500 ; 2500	DATUM: 05.04.2019 A0



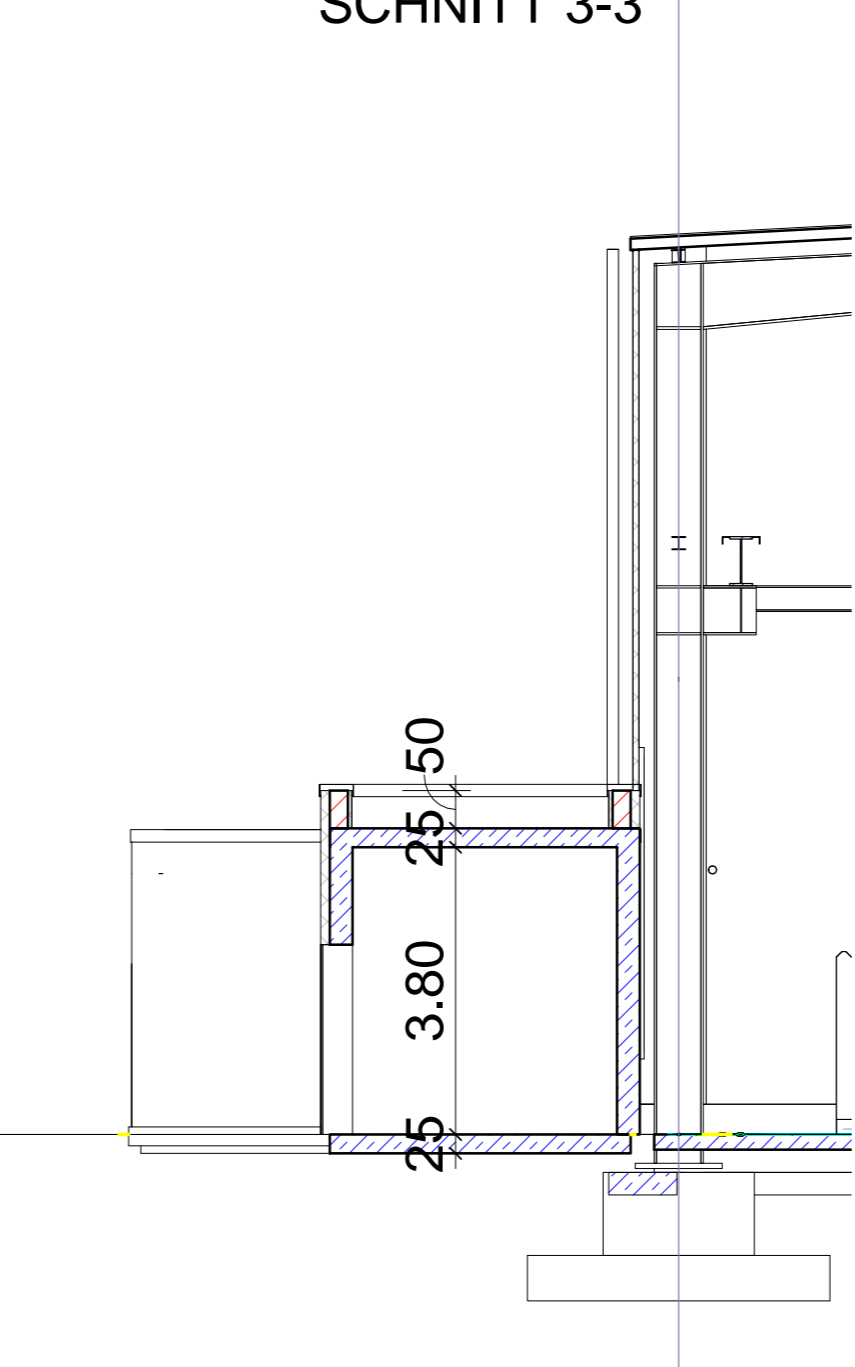
SCHNITT 1-1



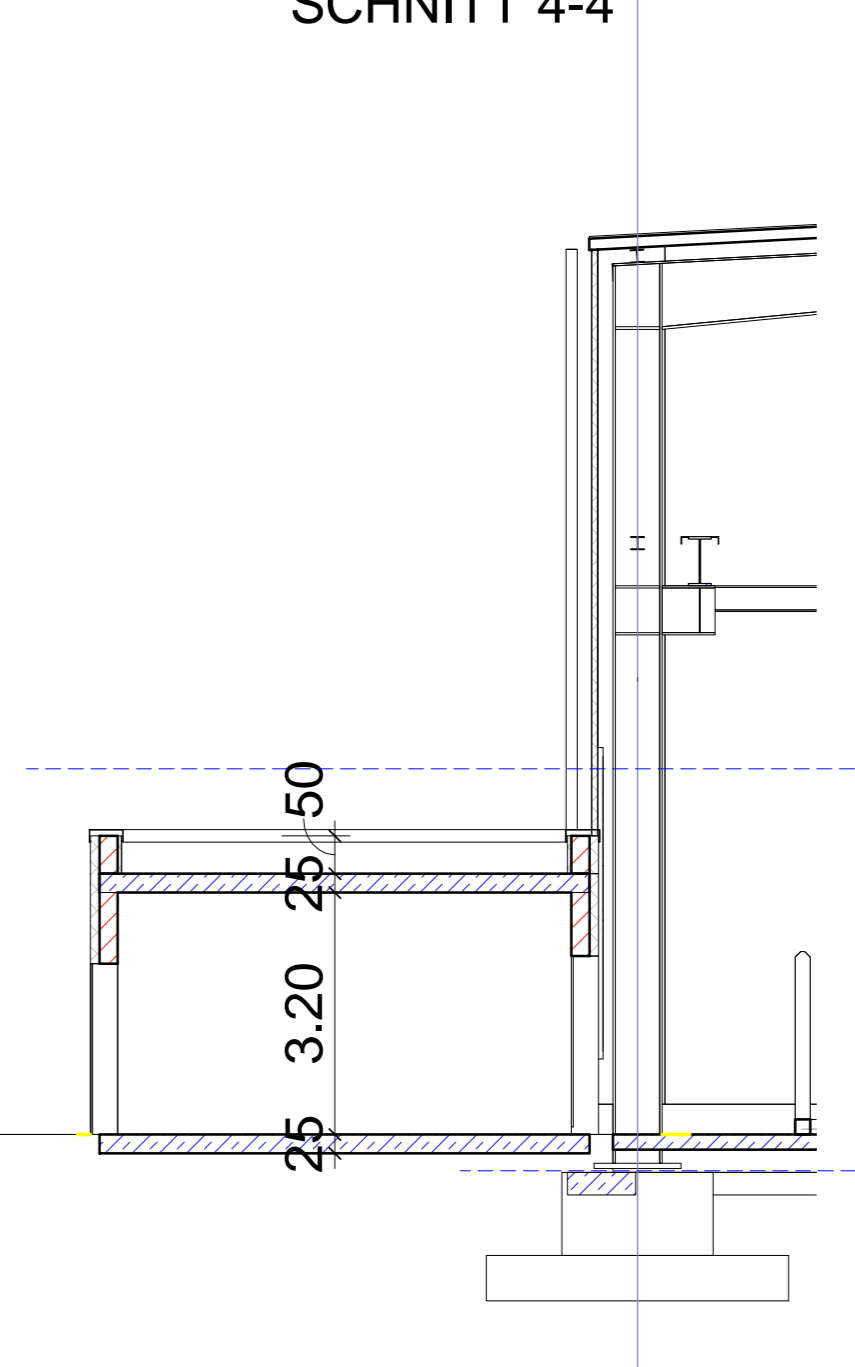
SCHNITT 2-2



SCHNITT 3-3



SCHNITT 4-4



Zu dieser Zeichnung gehören:
 Schlagplan-Nr.:
 Bewehrungszeichnung-Nr.:

02.04.2019	a	Überarbeitet
Erlaubt	Index	Änderungen
BETONFESTIGKEIT- UND EXPOSITIONSKLASSE	BETONSTAHL	BETONDECKUNG
BAUHERR	saarstahl	PROJEKT Neue Ofenhalle Saarblankstahl Homburg
BAUTEIL Hallengrundriss		
MWI Meier + Weinmann Bürogemeinschaft für Bauwesen Dipl.-Ing. Udo Meier Berater/Ingenieur VdI, KBI Ingenieurbüro für Bauwesen	AN DER DRINGL-KIRCHGASSE 19 6678 Saarbrücken Telefon 1481 / 954500 Fax 1481 / 954523 E-mail: info@mwj-ans.de	PROJEKT PLAN 6134 - 002a
GEZ. F. Weinmann	MS18 Wie angezeigt	DATUM 03/20/19
GEPR. U. Meier		FORMAT A0



Zu dieser Zeichnung gehören

Schaltplan-Nr.: _____

Bewehrungszeichnung-Nr.: _____

Datum	Index	Änderungen

BETONFESTIGKEIT- UND EXPOSITIONSKLASSE	BETONSTAHL	BETONDECKUNG
--	------------	--------------

BAUHERR **saarstahl** PROJEKT **Neue Ofenhalle Saarblankstahl Homburg**

BAUTEIL **Visualisierung**

MWI Meier + Weinmann Bürogemeinschaft für Bauwesen Dipl.-Ing. Udo Meier Beratender Ingenieur VDI, IAB Ingenieurbüro für Bauwesen	An der Diesel-Königs-Kirche 19 6676 Saarbrücken Telefon 0681 / 9545000 Fax 0681 / 9545023 E-mail: info@mwj-ans.de	PROJEKT	PLAN
		6134 - 006	
GEZ. F. Weinmann GEPR. U. Meier	MS18	DATUM	FORMAT
		04/04/19	A0