

**2019/303/230**

**öffentlich**

Einleitungsbeschluss

230 - Liegenschaften und Gebäudeunterhaltung

Berichtersteller:



## **Grundschule Beeden - Erneuerung der Fenster**

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ständiger Vergabeausschuss (Entscheidung)	04.09.2019	Ö

### **Beschlussvorschlag**

Die Ausschreibung und Vergabe von Leistungen nach VOB/A zum Einbau neuer Fenster für die Grundschule Beeden, Blieskasteler Str. 106 in 66424 Homburg wird beschlossen.

### **Sachverhalt**

Der Austausch der Aluminiumfenster in der Grundschule in Homburg-Beeden ist dringend notwendig. Die Fenster wurden vor ca. 30 Jahren eingebaut und seit längerer Zeit treten Probleme mit erheblicher Kondensat- und Schimmelbildung auf.

Das Gebäude ist als Einzeldenkmal in der Denkmalliste eingetragen. Der Beschluss zum Einbau von Kunststoff-Fenstern vom 06.12.2017 hatte keine denkmalrechtliche Genehmigung erhalten. Für Holzfenster mit glasteilenden Sprossen, deren Kosten auf 225.000,00 € geschätzt wurden, standen die erforderlichen Gelder nicht zur Verfügung.

Der zuständige Denkmalpfleger Herr Dr. Scherf hatte im September 2018 alternativ die Verwendung von Aluminium-Profilen der Firma Reynaers vom Typ SL 38 vorgeschlagen. Da nach Rücksprache mit renommierten Fensterherstellern diese Profile sehr selten zum Einsatz kommen und dadurch hohe Werkzeugkosten anfallen, ist diese Variante der Ausführung sehr unwirtschaftlich.

Nach nochmaliger Konsultation von Herrn Dr. Scherf am 21.08.2019 wird seitens des Denkmalamtes zugestimmt, dass denkmalgerechte Holzfenster verwendet werden können, die die entsprechenden Anforderungen erfüllen. Auf glasteilende Sprossen kann dabei verzichtet werden. Zuwendungen des Landes aus Mitteln der Denkmalpflege sind möglich, wobei ein Fördersatz von 5% als realistisch einzuschätzen ist.

Aufgrund der Dringlichkeit der Maßnahme (Gesundheitsgefährdung) sollen zunächst mit den zur Verfügung stehenden Mitteln in Höhe von 75.000,00 € die Fenster im Erdgeschoss und 1. Obergeschoss ausgetauscht werden. Für die hofseitigen Treppenhausfenster und Holzfenster im Dachgeschoss werden im nächsten Haushaltsjahr die entsprechenden Mittel beantragt.

Derzeit stehen Haushaltsmittel unter der Maßnahme 707 Erneuerung Fenster Schule Beeden, Produkt 21010101 Grundschulen, Konto 783201 zur Verfügung.

**Kostenschätzung:**

75.000,00€

**Anlage/n**

Keine