



**Beschlussauszug**  
aus der  
Sitzung des Bau- und Umweltausschusses  
vom 30.09.2021

---

**Öffentlicher Teil**

**TOP 6    Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses, Bruchstr.4-8; Gemarkung Homburg**

Auf die Fragen von AM Kirchhoff bezüglich Maßnahmen zur Klimaneutralität weist Herr Missy darauf hin, dass dieses Thema im Baugenehmigungsverfahren geklärt werde; heute gehe es lediglich um das Einvernehmen. Klar sei aber jetzt schon, dass das Landesamt für Umwelt und Arbeitsschutz entsprechende Auflagen bezüglich Grundwasser und Naturschutz formuliert habe.

Weiter führt Herr Banowitz aus, dass die Bitte aus Teilen des BUA hinsichtlich Einhaltung Klimaneutralität beim Bauherrn angesprochen werde. Auch bei diesem Bauvorhaben seien die Energieeinsparverordnungen einzuhalten.

Auf Nachfrage von AM Mörsdorf zur Problematik Abstandsflächen zur Straße hin, erklärt Herr Banowitz, dass dies seitens der Verwaltung unproblematisch sei, da es bereits eine bestandskräftige Genehmigung gebe.

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zum Bauvorhaben wird erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig