

## Öffentliche Bekanntmachung

---

Es findet eine Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am Donnerstag, 17.03.2022 um 18:00 Uhr, im Rathaus, Großer Sitzungssaal, Am Forum 5, 66424 Homburg statt.

### **Hinweis zu den Infektionsschutzvorkehrungen:**

Gemäß der vom Stadtrat am 14.10.2021 beschlossenen Geschäftsordnung gilt die 3-G-Regel (genesen, geimpft, negativ getestet) für alle Teilnehmer sowie Besucher der Sitzung. Ein entsprechender Nachweis ist vorzulegen.

### **Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1) Eröffnung der Sitzung
- 2) Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 02.12.2021
- 3) Umbau eines Geschäftshauses mit Parkplatz (Werbeanlagen), Berliner Str.123; Gemarkung Erbach-Reiskirchen
- 4) Umbau eines Wohnhauses, Buchenweg 49; Gemarkung Homburg
- 5) Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Schwarzbachstr.; Gemarkung Beeden-Schwarzenbach
- 6) Errichtung von zwei Dachaufbauten, Weißdornweg 4; Gemarkung Homburg
- 7) Errichtung von Photovoltaik-Anlagen auf dem Parkplatz, Technologiepark 1; Gemarkung Homburg
- 8) Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern, Karlsbergstr. 154 a, b; Gemarkung Homburg
- 9) Errichtung einer Überdachung mit Windschutzverglasung, Jägerhausstr. 101; Gemarkung Beeden-Schwarzenbach
- 10) Neubau eines Wohnhauses mit Garage und Carport "Zum Alten Kanal", Gemarkung Beeden-Schwarzenbach
- 11) Neubau einer Wohnanlage für chronisch psychisch Kranke, Kaiserstr. 18; Gemarkung Homburg
- 12) Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Jägerhausstr. 11; Gemarkung Erbach-Reiskirchen

- 13) Neubau eines Mehrfamilienhauses, Kleinottweilerstr. 15; Gemarkung Jägersburg
- 14) Allgemeine Unterrichtungen

#### Nichtöffentlicher Teil

- 15) Genehmigung der Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung vom 02.12.2021
- 16) Änderung des Flächennutzungsplanes für den Teilbereich des Bebauungsplanes "Am Zunderbaum" 1. Änderung, Gemarkung Erbach-Reiskirchen - Entwurf
- 17) Bebauungsplan "Am Zunderbaum, 1. Änderung", Gemarkung Erbach-Reiskirchen - Entwurf
- 18) Vorhabenbezogener Bebauungsplan "HPS - Parkhaus - Hohenburg", Gemarkung Homburg, hier: Aufstellungsbeschluss
- 19) Bebauungsplan "Rechts am Zweibrücker Weg", Gemarkung Homburg, hier: Abwägung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
- 20) Sachstand und weitere Vorgehensweise bei der Neuaufstellung des Einzelhandelskonzeptes
- 21) Verlängerung der Veränderungssperre in der Gemarkung Homburg für den Bereich des Bebauungsplanes "Saarbrücker Straße / Beeder Straße"
- 22) Altstadt Homburg - Sanierungssatzung
- 23) Altstadt Homburg - Modernisierungsrichtlinie
- 24) Allgemeine Unterrichtungen

In Vertretung  
Michael Forster  
Bürgermeister