



**Beschlussauszug**  
aus der  
Sitzung des Bau- und Umweltausschusses  
vom 22.09.2022

---

**Öffentlicher Teil**

**TOP 12 Erteilung des Einvernehmens zur Waldumwandlung betreffend zweier Flurstücke im Bereich Kraepelinstraße, Homburg**

Herr Banowitz erklärt, es handele sich hier um ein Grundstück mit Baumbestand. Aus seiner Sicht habe das Grundstück Baurecht, jedoch sei es verboten, im Wald zu bauen. Daher müsse ein Antrag gestellt werden auf Waldumwandlung.

Der Eigentümer müsse sich um einen Ersatzwald kümmern, dann könne er einen Bauantrag stellen mit Berücksichtigung des Waldschutzabstandes.

AM Dr. Kirchhoff möchte zur Sitzungsvorlage wissen, ob der genannte Eigentümer schon länger im Besitz dieses Grundstückes sei, oder ob er dies neu erworben habe. Herr Banowitz erklärt, dass die Familie schon immer im Besitz dieses Grundstückes gewesen sei. Ob sie selbst aber dieses Baugrundstück bebauen oder es an einen Investor verkaufen werde sei nicht bekannt.

**Beschluss:**

Der beantragten Waldumwandlung wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

Mehrheitlich

2 Gegenstimmen (Bender und Dr. Kirchhoff)