



Beschlussauszug
aus der
Sitzung des Bau- und Umweltausschusses
vom 16.03.2023

Öffentlicher Teil

TOP 5 Hotel Stadt Homburg Umbau im Bestand und Anbau, Ringstraße, Gemarkung Homburg

Herr Missy erläutert, dass dieser Plan seiner Meinung nach sehr gelungen sei. Es sei städtebaulich gesehen ein Gewinn für Homburg. Er merkt an, dass die Zahl der Hotelbetten in Homburg nicht sehr hoch sei.

AM Dr. Kirchhoff schließt sich dem an. Er unterstützt dieses Bauvorhaben ebenfalls. Aufgrund der Alterssituation sei dieses Hotel in die Jahre gekommen.

AM Michael Rippel stellt die Frage nach der Parkplatzsituation und ob nach dem Umbau noch genügend Platz für die Feuerwehr bestünde.

Beide Themen habe man schon betrachtet, erklärt Herr Missy, die Parkplatzsituation habe sich entschärft, da die vorhandenen Parkplätze gewahrt bleiben, ein Parkraumkonzept im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens werde erarbeitet. In dieser Vorgehmigungsphase stünde die Machbarkeit, auch was die Feuerwehr anbelange, bereits fest. Heute gehe es aber erstmal um das Einfügen als solches; alle ordnungsrechtlichen Dinge müssten dann danach geklärt werden.

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen nach §36 Baugesetzbuch (BauGB) wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig