



**Beschlussauszug**  
aus der  
Sitzung des Bau- und Umweltausschusses  
vom 14.09.2023

---

**Öffentlicher Teil**

**TOP 7.1 Errichtung eines Pultdaches auf bestehendes Gebäude, Wilmersdorfer Str., Gemarkung Erbach-Reiskirchen**

Herr Banowitz erklärt, dass es sich um ein Flachdachgebäude handele, das aufgestockt werden solle. Die Fenster dort seien grundsätzlich genehmigungsfähig; die angrenzenden Gebäude hätten bereits genehmigte Fenster.

AM Ulmcke erklärt, es sei beim letzten Mal abgelehnt worden, weil der Bauherr nun den Nachbarn in den Garten schauen könne.

Herr Banowitz erklärt zum wiederholten Male, dass dies keine Rechtsgrundlage sei. Es gäbe keinen Grund dieses Dach zu verbieten. Er habe geprüft, ob in der letzten Zeit bereits solche Anträge gestellt und abgelehnt worden seien, aber auch dies sei nicht der Fall.

**Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 Baugesetzbuch samt der Befreiung wird erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig