

Beschlussauszug

aus der
Sitzung des Orsrates Homburg
vom 06.10.2025

Top 4.2 Ausschreibung der Pachtvergabe "Kiosk Untere Allee"

Die Ortsvorsteherin erkundigt sich, wie es mit Toiletten aussehe. Eventuell könne man die Toilettenanlage wiederherrichten. Ansonsten müsse man über einen Neubau nachdenken.

ORM Frank Kirchhoff kritisiert, dass es im Kiosk keinen Wasseranschluss gebe. Man müsste diesbezüglich mit den Bewerbern reden. In der Oberen Allee müsste ein Wasseranschluss sein.

ORM Tan erkundigt sich, inwiefern man mitbestimmen könne, dass dies tatsächlich nur als Kiosk gepachtet werde und nicht als etwas Anderes.

Herr Baumann erklärt, dass die Ausschreibung so lauten werde, dass die Bewerber alles genau vorlegen müssten. Im Pachtvertrag werde alles genau festgehalten.

ORM Frank Kirchhoff bittet die Stadt darum, ein Gesamtkonzept zu erstellen. Die Verwaltung müsse sich klar positionieren, was man dort wolle.

Unter Zustimmung aller Ortsratsmitglieder fordert ORM Frank Kirchhoff, dass ausgeschlossen werden solle, dass es sich am Ende um einen reinen Automatenbetrieb handele. Eine soziale Interaktion sei hier wichtig, daher solle dieser Ausschluss direkt in die Ausschreibung mit aufgenommen werden.

ORM Eckhardt stellt fest, man solle hier gut mit dem Gewerbeamt zusammenarbeiten. Er fragt nach der in der Ausschreibung hinterlegten Frist, welche ihm sehr kurz erscheint.

Herr Baumann erklärt, diese werde noch angepasst.

ORM Tan ist der Meinung, die Bewerberzahl werde größer sein, wenn der Wasseranschluss bereits vorhanden sei.

ORM Wöhr bittet darum, dass die Verwaltung prüfen solle, welche Kosten für den Wasseranschluss anfielen.

ORM Eckhardt erkundigt sich, warum in der Ausschreibung kein Pachtpreis genannt werde.

Herr Baumann erklärt, dass es hierbei auf das Konzept des Pächters und darauf, was dieser noch machen müsse, ankäme.

ORM Tan regt an, dem Pächter zusätzlich die Verantwortung über den Spielplatz zu übertragen.