

Beschlussauszug
aus der
Sitzung des Orsrates Schwarzenbach
vom 26.01.2026

**Top 5 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wohnen Einöder Straße",
Gemarkung Beeden-Schwarzenbach, hier: Aufstellungs- und
Entwurfsbeschluss**

Beschluss:

- a) Dem Antrag auf Einleitung eines Satzungsverfahrens wird zugestimmt.
- b) Die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Wohnen Einöder Straße“ wird beschlossen.
- c) Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes wird gebilligt.
- d) Die Verwaltung wird beauftragt, die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB sowie die Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

- a) abgelehnt bei
 - 1 Ja-Stimme (CDU)
 - 1 Nein-Stimme (Bündnis 90/Die Grünen)
 - 5 Enthaltungen (2 CDU, 2 SPD, 1 AfD)
- b) einstimmig beschlossen bei
 - 1 Ja-Stimme (CDU)
 - 6 Enthaltungen (2 CDU, 2 SPD, 1 AfD, 1 Bündnis 90/Die Grünen)
- c) abgelehnt bei
 - 1 Ja-Stimme (CDU)
 - 1 Nein-Stimme (Bündnis 90/Die Grünen)
 - 5 Enthaltungen (2 CDU, 2 SPD, 1 AfD)
- d) einstimmig beschlossen bei
 - 4 Ja-Stimmen (2 CDU, 2 SPD)
 - 3 Enthaltungen (2 CDU, 1 Bündnis 90/Die Grünen)