

**2026/0041/610**

**öffentlich**

Beschlussvorlage

610 - Stadtplanung / Bauordnung

Bericht erstattet: Frank Missy



## **Umbau eines Büro- und Betriebsgebäudes, Entenmühlstraße 38, Gemarkung Homburg**

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Ö / N
Ortsrat Homburg (Anhörung)	26.01.2026	Ö
Bau-, Umwelt- und Vergabeausschuss (Entscheidung)	27.01.2026	Ö

### **Beschlussvorschlag**

Das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB wird nicht erteilt.

### **Sachverhalt**

Der Gemeinde liegt ein Genehmigungsantrag nach § 4 Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) zur Errichtung von Lagern und Überdachungen von Betriebseinrichtungen und Umbau eines Büro- und Betriebsgebäudes vor. Es handelt sich hierbei um einen Entsorgungsbetrieb für die zeitweilige Lagerung von gefährlichen und nicht gefährlichen Abfällen. Nicht gefährliche Abfälle werden zur Herstellung von Ersatzbaustoffen genutzt – diese Stoffe werden verkauft. Zudem werden Abfallstoffe vor Ort gelagert.

In einer erfolgenden Ergänzungsvorlage werden die Begründungen der Ablehnung dargelegt.

### **Finanzielle Auswirkungen**

Keine

### **Anlage/n**

- 1 Lageplan (öffentlich)
- 2 Ansicht 1 (öffentlich)
- 3 Ansicht 2 (öffentlich)
- 4 Luftbild (öffentlich)