

Beschlussauszug
aus der
Sitzung des Orsrates Homburg
vom 09.03.2026

**Top 8 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Lebensmitteleinzelhandel
COEUR", Gemarkung Homburg, hier: Aufstellungs- und
Entwurfsbeschluss**

Beschluss:

- a) Dem Antrag auf Einleitung eines Satzungsverfahrens wird zugestimmt.
- b) Die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Lebensmitteleinzelhandel COEUR“ wird beschlossen.
- c) Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes wird gebilligt.
- d) Die Verwaltung wird beauftragt, die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB sowie die Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB durchzuführen.
- e) Der Ortsrat Homburg bittet um Klarstellung, dass an dieser Stelle lediglich Lebensmitteleinzelhandel entstehen darf und bittet dahingehend um Erklärung der Diskrepanz zum im Sachverhalt der Vorlage genannten Begriff „Großflächiger Einzelhandel“ und um Konkretisierung.

Abstimmungsergebnis:

- zu a) einstimmig
- zu b) einstimmig beschlossen bei 4 Enthaltungen (CDU)
- zu c) einstimmig beschlossen bei 5 Enthaltungen (CDU und FWG)
- zu d) einstimmig
- zu e) einstimmig